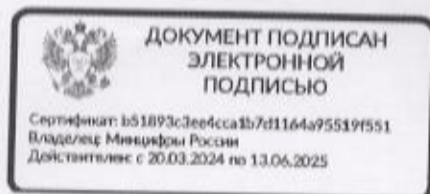
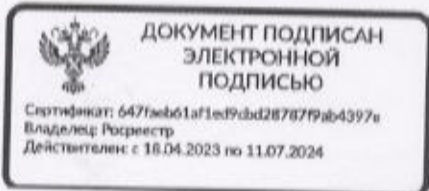


Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	29:22:040754:17

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	29:22:040754
Дата присвоения кадастрового номера	30.06.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Инвентарный номер 11:401:001:006895870 , Условный номер 29:22:000000:0000:11:401:001:006895870 , Кадастровый номер 29:22:040754:0005:11:401:001:006895870
Адрес (местоположение)	Российская Федерация, Архангельская обл., г.о. город Архангельск, г. Архангельск, пр-кт Советских космонавтов, д. 99
Площадь, м²	265.9
Количество этажей, в том числе подземных	3
Год завершения строительства	1911
Год ввода в эксплуатацию	1911
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Рубленные
Назначение	Жилое
Наименование:	Объект индивидуального жилищного строительства
Кадастровая стоимость, руб	1485245.45
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	29:22:040754:5
Сведения о кадастровом инженерере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют

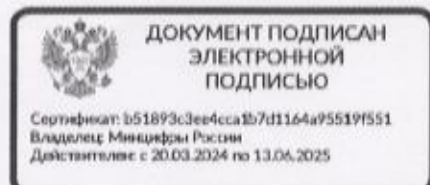
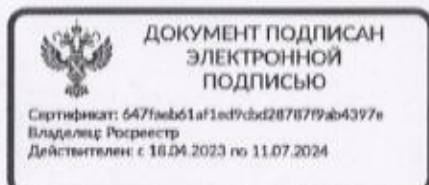


Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	29:22:040754:17

Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости ; 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Мезенова Галина Анатольевна

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	Правообладатель (правообладатели): Мезенова Галина Анатольевна,
-------------------	---



Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	29:22:040754:5

Сведения об основных характеристиках объекта

Номер кадастрового квартала	29:22:040754
Дата присвоения кадастрового номера	26.11.2002
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Данные отсутствуют
Адрес (местоположение)	обл. Архангельская, г. Архангельск, Октябрьский территориальный округ, пр. Советских Космонавтов, 99
Площадь, м ²	489, Уточненная площадь, погрешность 7.0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	1457863.92
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Для индивидуальной жилой застройки, Для эксплуатации усадебного жилого дома
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	29:22:040754:17
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Граница земельного участка не установлена в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 3 - Описание местоположения земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки	Мезенова Галина Анатольевна

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd287879ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен с 20.03.2024 по 13.06.2025

Лист 1 из 6

Данные актуальны на 18.06.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	29:22:040754:5

Сведения о зарегистрированных правах, ограничениях прав или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)	Мезенова Галина Анатольевна,
	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права	Собственность, 29:22:040754:5-29/004/2023-9, 20.09.2023
	Основание государственной регистрации	Дополнительное соглашение к договору купли-продажи недвижимого имущества от 14.09.2023, № 1, выдан 18.09.2023 Договор купли-продажи недвижимого имущества, выдан 14.09.2023
	Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права	Право на недвижимость действующее
	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа	Данные отсутствуют
	Заявленные в судебном порядке права требования	Данные отсутствуют
	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права	Данные отсутствуют
	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя	Данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: 647faeb61af1ed9cbd287879ab4397e
Владелец: Росреестр
Действителен с 18.04.2023 по 11.07.2024ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮСертификат: b51893c3ee4cca1b7d1164a95519f551
Владелец: Минцифры России
Действителен с 20.03.2024 по 13.06.2025

Лист 2 из 6

Данные актуальны на 18.06.2024